

Checkliste Wohnberechtigungsschein / Zinssenkungsantrag

Für die Bearbeitung der Anträge auf Erteilung

- eines Wohnberechtigungsscheines (WBS)
- einer Einkommensbescheinigung zur Vorlage bei der NRW.BANK (Zinsvergünstigung)

sind **folgende Nachweise in Fotokopie** dem Antrag beizufügen (soweit zutreffend):

	Zinsvergünstigung	WBS
Alleinerziehende:		
➤ Bescheid über Unterhaltsvorschussleistungen	X	X
➤ Nachweis über Unterhaltszahlungen (z.B. Kontoauszüge letzte 3 Monate, Vereinbarung)	X	X
Allgemein:		
➤ Anschreiben der NRW.BANK	X	
Arbeitnehmer/innen:		
➤ Arbeitsvertrag (wenn eine neue Arbeitsstelle angenommen wurde)	X	X
➤ letzter Einkommenssteuerbescheid (erhöhte Werbungskosten)	X	X
➤ Nachweis über Kinderbetreuungskosten (z.B. Einkommenssteuerbescheid)	X	X
Arbeitslose:		
➤ aktueller Leistungsbescheid des Jobcenters über das Bürgergeld (SGB II)	X	X
➤ aktueller Leistungsbescheid der Agentur für Arbeit über das ALG I inkl. Lohnabrechnungen ab Januar des Vorjahres	X	X
Ausländer:		
➤ Aufenthaltstitel für alle haushaltsangehörigen Personen (ausländische Staatsangehörige, die nicht Angehörige eines EU-Staates sind)		X
➤ Zusatzblatt zum Aufenthaltstitel für alle haushaltsangehörigen Personen		X
Auswärtige:		
➤ aktuelle, erweiterte Meldebescheinigung aus der jetzigen Stadt/Gemeinde bzw. Personalausweis aller haushaltsangehörigen Personen		X
Auszubildende:		
➤ Ausbildungsvertrag	X	X
➤ Berufsausbildungsbeihilfebescheid	X	X
➤ Unterhaltserklärung der Eltern (Höhe des Unterhalts)	X	X
BFD/FSJ/FÖJ:		
➤ Vereinbarung über das freiwillige Jahr (Dauer und Einkommenshöhe)	X	X
Elternzeit:		
➤ Bescheid über das Elterngeld	X	X
Empfänger von Sozialhilfe/Grundsicherung:		
➤ aktueller Bescheid des Sozialamtes über die Sozialhilfe/Grundsicherung (SGB XII)	X	X
Erkrankte:		
➤ Krankengeldbescheid inkl. Lohnabrechnungen ab Januar des Vorjahres	X	X
Getrenntlebende Paare mit Kind/er:		
➤ Nachweis über die Umgangsvereinbarung des Kindes / der Kinder		X
Minderjährige:		
➤ Einverständniserklärung der Erziehungsberechtigten		X
Pflegebedürftige:		
➤ Kopie vom Pflegebescheid	X	X
Rentner/innen:		
➤ aktuelle Rentenbescheide (Alters-, Witwen-, ZVK-, Betriebs-, Werksrente)	X	X
➤ letzter Einkommenssteuerbescheid	X	X

Schwangere:		
➤ Schwangerschaftsnachweis (Mutterpass mit Entbindungstermin)	X	X
Schüler:		
➤ Schulbescheinigung (bei Kindern ab 16 Jahre)	X	X
Schwerbehinderte:		
➤ Kopie vom Schwerbehindertenausweis (beidseitig)	X	X
➤ Ärztliches Attest über die Rollstuhlnutzung (nur bei Rollstuhlfahrern)	X	X
Selbstständige/Gewerbetreibende:		
➤ BWA des Vorjahres	X	X
➤ BWA des aktuellen Jahres	X	X
➤ Versicherungsnachweis zur freiwilligen/privaten Krankenversicherung	X	X
➤ Versicherungsnachweis zur Lebens- bzw. privaten Rentenversicherung	X	X
➤ letzter Einkommenssteuerbescheid	X	X
Studenten:		
➤ Immatrikulations- bzw. Studienbescheinigung	X	X
➤ BAföG-Bescheid	X	X
➤ Unterhaltserklärung der Eltern (Höhe des Unterhalts)	X	X
Unterhaltsverpflichtete:		
➤ Nachweis über Unterhaltszahlungen (z.B. Kontoauszüge letzte 3 Monate, Vereinbarung)	X	X
Vermietung & Verpachtung:		
➤ Nachweis über die Höhe der Einnahmen	X	X
Versorgungsempfänger/innen:		
➤ aktueller Bescheid über die Höhe der Pensionsbezüge	X	X
➤ Versicherungsnachweis zur freiwilligen/privaten Krankenversicherung	X	X
➤ letzter Einkommenssteuerbescheid	X	X

Hinweis:

Sollten wir im Zuge der Bearbeitung weitere Unterlagen benötigen, werden wir Sie über Art und Umfang der einzureichenden Unterlagen informieren.

Für eventuelle Rückfragen können Sie sich gerne an uns wenden.

Postanschrift:

Stadt Paderborn
 Amt für Liegenschaften und Wohnungswesen
 Abt. Wohnungswesen
 33095 Paderborn

Herr Aplas ☎ 05251 / 88-111486

✉ da.aplas@paderborn.de

Frau Rose ☎ 05251 / 88-11327

✉ d.rose@paderborn.de