Ablauf Wohnungssuche

Zielgruppe:

Geflüchtete, die in eine private Wohnung ziehen dürfen, können sich auf die Warteliste des Projektes Türöffner setzen lassen. Hierfür bitte das Anmeldeformular „Anmeldeformular Mietsuche“ ausfüllen und an tueroeffner@paderborn.de senden.

Vermietende, die freien Wohnraum zur Verfügung stehen haben und an Geflüchtete vermieten möchten, können sich an das Projekt wenden (tueroeffner@paderborn.de / 05251-88 119975). Wichtig ist hierbei, dass es lediglich um eine Vermittlung in private Mietverhältnisse handelt, es erfolgt keine Anmietung durch die Stadt Paderborn.

Ablauf:

1) Wenn Mietende und Vermietende zusammenpassen, muss die Mietbescheinigung für das Jobcenter ausgefüllt werden.

Wichtig ist hier die Angemessenheit der Miete für den Kreis Paderborn! Die Bruttokaltmiete (Grundmiete und kalte Nebenkosten wie Grundreinigung, Müllabfuhr etc.) dürfen den Maximalwert aus der Tabelle nicht überschreiten

→ Punkt 2.1 und 2.2 auf der Mietbescheinigung dürfen zusammen maximal den Wert aus der Tabelle ergeben

2) Die Mietbescheinigung beim Jobcenter an den jeweiligen Sachbearbeitenden zur Prüfung des Mietangebots einreichen.

3) Der Mietvertrag darf erst nach der Zustimmung zur Anmietung durch das Jobcenter unterschrieben werden!

4) Das Jobcenter erhält anschließend eine Kopie des Mietvertrags.

5) An-/Ummeldung beim Einwohnermeldeamt durch Wohnungsgeberbescheinigung